

DD

Decreto Dirigenziale

Oggetto

CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA, ai sensi dell' Art. 38 del D. Legisl. 36/2023 e dell'art. 14, c. 2 della Legge n° 241/1990 s.m.i., da svolgersi in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14 bis legge n. 241/1990. D.Lgs. 42 del 22/01/2004 art. 21, comma 4 e art. 22 per l'intervento di riqualificazione degli spazi a servizio del CURI presso la Sede ex Giudice di Pace in Piazzale San Gabriele e Addolorata num. 4 a Spoleto. Approvazione degli atti della Conferenza dei servizi

Cod. Comm. 24-38

Il Dirigente

Ricordato che con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 103 del 23.02.2023, su parere favorevole del Senato Accademico espresso nella seduta del 22.02.2023, è stata autorizzata la presentazione della proposta progettuale di Ateneo dal titolo "Creazione di Centro di Ricerca multidisciplinare per le scienze chimiche in Umbria denominato CURI" che avrà sede in alcuni spazi dell'immobile denominato ex Giudice di Pace di proprietà del Comune di Spoleto concessi in comodato gratuito a questa Università fino al 10.07.2030, salvo rinnovo;

Visto il Decreto Rettoriale num. 1669 del 01.07.2025 con cui si autorizza il Responsabile del Procedimento, ing. Riccardo Felicini (nominato con DD n. 39/2024) alla convocazione della conferenza dei servizi ai sensi degli artt. 14, comma 2 e 14-bis della Legge n° 241/1990 s.m.i. e a quanto disposto dell'art. 38 commi 3 ed 8 del D.lgs. n° 36/2023 per l'acquisizione dei pareri necessari alla realizzazione dell'intervento in parola;

Preso atto della nota PEC prot. 249862 del 02.7.2025 con la quale sono stati convocati, per l'acquisizione dei pareri decisori, gli Enti territoriali e i soggetti interessati al procedimento di seguito indicati:

- SUAPE sportello unico per le attività produttive ed edilizie del Comune di Spoleto. PEC: comune.spoleto@postacert.umbria.it
- Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio Regione Umbria PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it
- AZIENDA U.S.L. UMBRIA2 - Sicurezza luoghi di lavoro Area Nord Servizio PSAL Spoleto-Valnerina - Coordinatore: Dott.ssa Laura Sarnari - PEC: aslumbria2@postacert.umbria.it
- Arpa Umbria PEC: protocollo@cert.arpa.umbria.it

Con pareri da rendere entro 60 giorni ed il cui termine di scadenza è fissato al 01.09.2025;

Rilevato che nel corso della conferenza dei servizi, con le note sotto riportate, alcune Amministrazioni hanno chiesto delle integrazioni documentali:

Amministrazione richiedente	Nota di richiesta
COMUNE DI SPOLETO	Nota prot. 285856 del 18.07.2025
SABAP	Nota prot. 283480 del 18.07.2025

Dato atto che, a seguito delle sopracitate richieste di integrazioni, con le note sotto riportate l'Ateneo ha provveduto ad integrare quanto richiesto:

Ripartizione

Dirigente

Ing. Fabio Piscini

Responsabile unico

Ing. Riccardo Felicini

Amministrazione richiedente	Inoltro integrazione da parte dell'Ateneo
COMUNE DI SPOLETO	Nota prot n. 351803 del 25.9.2025 Nota prot n. 357829 del 29.9.2025 Nota Prot n. 412313 del 26.11.2025
SABAP	Nota prot. n. 395866 del 6.11.2025

Ricordato che il termine entro il quale le amministrazioni invitate dovevano rendere le proprie determinazioni veniva fissato al 21.7.2025;

Fatto rilevare che entro il termine del 21.07.2025 le Amministrazioni SABAP REGIONE UMBRIA e COMUNE DI SPOLETO hanno presentato istanza di integrazione e, pertanto, la conferenza dei servizi è stata sospesa, per le suddette Amministrazioni, per il tempo necessario alla produzione delle documentazioni da integrare;

Fatto rilevare che, successivamente all'indizione della conferenza dei servizi, non è pervenuta alcuna istanza da parte delle Amministrazioni ARPA REGIONE UMBRIA e ASL UMBRIA 2 preposte alla tutela degli interessi di cui all'articolo 14-quinquies, comma 1, della legge n. 241 del 1990 e che, pertanto, ai sensi dell'art. 38 c. 9 del D.Lgs. 36/223, la conclusione della conferenza dei servizi restava fissata al 1 settembre 2025;

Vista la nota prot. unipg. n. 416087 del 02.12.2025 della SABAP Regione Umbria , allegata alla presente, dalla quale si evince il parere FAVOREVOLE al progetto purché siano rispettate le seguenti PRESCRIZIONI:

- *Direzione dei lavori da affidare ad Architetto/restauratore;*
- *Comunicazione inizio lavori 15 giorni prima;*
- *Lavori cat. OG2;*

Vista la nota prot. n. 429741 del 16.12.2025 del Comune di Spoleto, , allegata alla presente, dalla quale si evince quanto segue:

la sottoscritta Arch. Sara Spitella, in qualità di Dirigente del Dipartimento 7, esprime parere favorevole per quanto di competenza per la realizzazione degli interventi cui all'oggetto in conformità alla documentazione progettuale allegata e nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- entro 60 giorni dalla messa in esercizio dei macchinari previsti in progetto, il Proponente dovrà effettuare una valutazione di impatto acustico, redatta e sottoscritta da tecnico competente in acustica, ai sensi del D.Lgs. 42/2017, atta a verificare, tramite indagine fonometrica, la correttezza dei livelli acustici stimati in fase previsionale, nonché il rispetto dei limiti vigenti. In caso si accerti il superamento dei limiti acustici, sarà cura del Proponente mettere in atto misure di mitigazione atte a riportare i valori medesimi al di sotto dei limiti di accettabilità,*

accertandone l'effettiva efficacia tramite una nuova valutazione di impatto acustico. La documentazione inerente le diverse indagini acustiche messe in atto dal proponente dovranno essere tempestivamente inviate per conoscenza al Comune e ad ARPA.

- Sono fatti salvi e riservati i diritti dei terzi nonché le competenze di altri Enti preposti a vigilare

Dipartimento 7 – Dichiarazione Di Conformità Urbanistica: Nella quale il geom. Paolo Bordoni Responsabile del Procedimento dichiara CHE l'opera in oggetto si configura come attività edilizia delle pubbliche amministrazioni e quindi non necessita, ai sensi del comma 1 lettera d) dell'art.212 della Legge Regionale 1/2015, dei titoli abilitativi di cui al TITOLO V Capo III della stessa legge;

CHE il progetto proposto, è conforme alla disciplina urbanistica vigente ed alle prescrizioni previste dal P.R.G. - PARTE STRUTTURALE e PARTE OPERATIVA del Comune di Spoleto, approvato definitivamente con deliberazioni di Consiglio Comunale sopracitate.

Dipartimento 8 Transizione Ecologica ed Energetica, Economica Circolare, Biodiversità e Paesaggio, Valorizzazione Sostenibile del Patrimonio Pubblico Comunale, a firma del sostituto Responsabile del Settore ing. Luca Torti, esprime la seguente prescrizione: **Settore Ambiente:** in riferimento agli aspetti ambientali si esprime parere favorevole, con le seguenti prescrizioni:

- relativamente alla componente rumore, dalla valutazione previsionale di impatto acustico effettuata, il tecnico incaricato dichiara che le emissioni prodotte rispetteranno i limiti applicabili e non apporteranno variazioni sensibili al clima acustico di zona compatibilmente alla classificazione acustica comunale, nel rispetto dei limiti vigenti. Pertanto si esprime parere favorevole con le seguenti prescrizioni: entro 60 giorni dalla messa in esercizio dei macchinari previsti in progetto, il Proponente dovrà effettuare una valutazione di impatto acustico, redatta e sottoscritta da tecnico competente in acustica, ai sensi del D.Lgs. 42/2017, atta a verificare, tramite indagine fonometrica, la correttezza dei livelli acustici stimati in fase previsionale, nonché il rispetto dei limiti vigenti. In caso si accerti il superamento dei limiti acustici, sarà cura del Proponente mettere in atto misure di mitigazione atte a riportare i valori medesimi al di sotto dei limiti di accettabilità, accertandone l'effettiva efficacia tramite una nuova valutazione di impatto acustico. La documentazione inerente le diverse indagini acustiche messe in atto dal proponente dovranno essere tempestivamente inviate per conoscenza al Comune e ad ARPA.

Dato atto che le prescrizioni formulate dalle Amministrazioni invitate sono riconducibili all'avvio delle attività di laboratorio e che l'assolvimento di tali prescrizioni non altera la sostanza del progetto;

Visti gli artt. 14 e segg. della Legge 241/1990 che disciplinano l'istituto della conferenza di servizi e in particolare l'art. 14 ter, co. 7, il quale dispone che l'Amministrazione procedente, valutate le specifiche risultanze della conferenza, *"adotta la determinazione motivata di conclusione della conferenza, con gli effetti di cui all'articolo 14-quater, sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle amministrazioni partecipanti alla conferenza tramite i rispettivi rappresentanti"*;

Preso atto del verbale di chiusura redatto dal Responsabile del Procedimento in data 19.12.2025 – assunto al Prot. Unipg 434605 del 19.12.2025 ed allegato alla presente – nella quale sono stati riscontrati i pareri delle amministrazioni convocate al procedimento;

Ritenuto Opportuno, quindi, formalizzare, ai sensi dell'art. 38 c. 9 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 14 ter, co. 7 della Legge 241/1990, la chiusura del procedimento relativo alla conferenza di servizi, approvando le risultanze della stessa come dal verbale di chiusura sopra citato;

Dato atto che la presente determina di conclusione del procedimento è emessa entro i termini dell'art. 38 c. 10 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 14 ter co. 7 della Legge 241/1990 e s.m.i.;

DECRETA

di approvare le risultanze della conferenza di servizi relativa ai lavori in parola, così come riportato nel verbale della seduta della conferenza del 18.12.2025, assunto al Prot. Unipg allegato alla presente determinazione quale sua parte integrante;

di dare atto, che ai sensi dell'art. 38 c. 10 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 14quater, co. 1, della Legge 241/1990 e s.m.i. la presente determinazione finale di conclusione del procedimento sostituisce a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla-osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni e dei soggetti interessati al procedimento;

di inviare copia del presente provvedimento alle Amministrazioni in indirizzo, nonché di dare adeguata pubblicità dell'esito della stessa, con pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio *online* del sito internet di questa Università, al fine di rendere la stessa pubblica, ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi, ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990 e s.m.i.;

di dare atto che, stante l'assenso unanime di tutte le amministrazioni interessate al procedimento il presente atto, ai sensi dell'art. 14 – quater del D.Lgs 241/1990, è immediatamente efficace.

Il Dirigente
Dott. Ing. Fabio Piscini